

Dom na sprzedaż

Numer oferty	857
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 870 000 PLN
Powierzchnia	320 m ²
Cena za m ²	5 844 PLN / m ²
Liczba pokoi	9

Opis oferty

Ofujemy Państwu na sprzedaż rezydencję o pow. 320m² umiejscowioną na działce o pow.1000m² zlokalizowaną w Wesołej(Stara Miłosna). Dom charakteryzuje stylowa architektura wzorowana na willowych rezydencjach podmiejskich.

Rozkład pomieszczeń: parter o łącznej pow.164,8m², w skład którego wchodzi: przedsionek 3,2m², WC 1,9m², garderoba 1,9m², hall 19,5m², gabinet 16,5m², salon 39,2m², jadalnia 16,5m², kuchnia 16,5m², garaż 35m², przedsionek 2,6m², spiżarnia 3,8m², kotłownia 8,2m².

Piętro o łącznej pow. 154,2m², w którego skład wchodzi:hall 17,2 m², pokój nr 1. 18m², łazienka 6,3m², pokój nr 2. 19,6m², garderoba 1,9m², pokój nr.3: 15,6m², pokój nr 4. 12,2m², garderoba 4,4 m², korytarz 8m², łazienka 7,1m², pokój rekreacyjny: 39,4m².

Istniejący budynek jest w stanie deweloperskim. Został wybudowany z pustaków ceramicznych, posiada posadzki i tynki, ma wszystkie niezbędne instalacje i liczniki.

Drewniana stolarka drzwiowa i okienna. Na dachu jest położona najwyższej klasy dachówka ceramiczna, budynek jest ocieplony 15 cm styropianu, posiada antywłamaniowe drzwi wejściowe, schody żelbetonowe.

Do budynku doprowadzone są media: woda, kanalizacja, prąd (założone są liczniki).

Na zewnątrz: chodniki i podjazd wykonane z kostki granitowej, kute ogrodzenie malowane proszkowo, brama z napędem, system automatycznego nawadniania trawnika.

Rok budowy to przełom 2012 - 2013 r.

Podjazdy do dwustanowiskowego garażu wykonane z kostki granitowej, duże tarasy i stylowe balkony wyłożone są kamiennymi płytami. W bryle budynku dwustanowiskowy garaż. Wnętrze rezydencji można zaaranżować według własnego stylu.

Dogodne połączenie z Centrum Warszawy, linie miejskie, kolejka SKM ca.4,3km, przystanek linii 198, ca. 900m.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Inter Transfer admin

biuro@nieruchomosci-wesola.com.pl

22-773-55-49

Biuro Nieruchomości Inter Transfer Bogdan Kołodziejczyk Generała Władysława Sikorskiego 26A, 05-075 Warszawa