

Działka na sprzedaż



Numer oferty	577
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 920 000 PLN
Powierzchnia	4 800 m ²
Cena za m ²	400 PLN / m ²
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

Opis oferty

Oferujemy Państwu na sprzedaż nieruchomość - działkę gruntu o pow. 4800m² (obok znajduje się druga taka działka z możliwością zakupu), położoną w spokojnej, urokliwej części dzielnicy Wawer - Radość.

Teren objęty aktualnym planem przestrzennego zagospodarowania z następującym zapisem:

symbol MNL-3 - budownictwo mieszkalne jednorodzinne na działkach leśnych; maksymalna intensywność zabudowy - 0,25; maks. powierzchnia zabudowy wraz z powierzchniami utwardzonymi - 20% pow. działki a dla działki, która uzyskała zgodę na zmianę przeznaczenia gruntu leśnego na cele nie leśne dodatkowo nie więcej niż 400m²; zabudowa wyłącznie w formie wolnostojącej; ograniczenie zabudowy na terenach MNL-3 do jednego budynku na działce; minimalna pow. biologicznie czynna na działce 80%; maks. długość elewacji poszczególnych budynków - 30m;

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna rezydencjonalna.

Oferowane działki znajdują się w niedalekiej odległości od ul. Izbińskiej.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Inter Transfer admin

biuro@nieruchomosci-wesola.com.pl

22-773-55-49

Biuro Nieruchomości Inter Transfer Bogdan Kołodziejczyk Generała Władysława Sikorskiego 26A, 05-075 Warszawa