

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
4 500 000 PLN

Powierzchnia:
15 000 m²

Przeznaczenie:
przemysłowo-usługow..

Działka na sprzedaż



Numer oferty	508
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	4 500 000 PLN
Powierzchnia	15 000 m ²
Cena za m ²	300 PLN / m ²
Przeznaczenie	przemysłowo-usługowa

Opis oferty

Oferujemy Państwu na sprzedaż teren inwestycyjny o pow. 15 000 m² (wymiary działki (szerokość front :115m x długość: 130m) , zlokalizowany w Koniku Starym w gm. Halinów, w powiecie mińskim.

Teren zlokalizowany bezpośrednio przy głównym szlaku komunikacyjnym kierunek Terespol i przewidywanej autostrady A2 od obwodnicy Mińska Mazowieckiego. Teren objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego: symbol: PU- teren przeznaczony pod zabudowę usługowo-przemysłową, składy, magazyny, produkcję. Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 50% powierzchni działki, udział pow.biologicznie czynnej: min.30% pow. działki, maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,8 dla działki budowlanej, minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01 dla działki budowlanej, wysokość zabudowy do 15m. Dachy płaskie lub wielospadowe o kącie nachylenia do 45 stopni.

Pełne uzbrojenie działki z wyjątkiem kanalizacji miejskiej. Nieruchomość składa się z dwóch działek ewidencyjnych.

Istnieje możliwość zakupu działki pow. 15.000 m² za cenę 4. 500. 000 PLN lub całości o łącznej pow. ok. 25 000m² za cenę 7.000.000 PLN.

Zapraszamy na prezentację!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Inter Transfer admin

biuro@nieruchomosci-wesola.com.pl

22-773-55-49

Biuro Nieruchomości Inter Transfer Bogdan Kołodziejczyk Generała Władysława Sikorskiego 26A, 05-075 Warszawa