

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:
3 900 PLN

Powierzchnia:
90 m²

Liczba pokoi:
3

Piętro:
0
MIESZKANIE NA WYNAJEM


Numer oferty	1119
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 900 PLN
Powierzchnia	90 m²
Cena za m ²	43 PLN / m²
Liczba pokoi	3

OPIS OFERTY

Sulejówek | Przestronne mieszkanie 90 m² z ogrodem | 3 pokoje | Parter domu jednorodzinnego wolnostojącego z niezależnym wejściem. Cena najmu: 3 900 zł/mies. + opłaty

Do wynajęcia przestronne, jasne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 90 m², położone na parterze wolnostojącego domu jednorodzinnego w Sulejówku, na pięknej, zielonej działce o powierzchni 1300 m².

Klimat domu jednorodzinnego!

To doskonała propozycja dla osób, które cenią komfort, przestrzeń i spokojne otoczenie, a jednocześnie chcą korzystać z zalet mieszkania w domu z ogrodem.

Wyjątkowym atutem nieruchomości jest bezpośrednie wyjście z salonu do ogrodu oraz możliwość korzystania z zielonego terenu posesji.

Rozkład i wyposażenie mieszkania

Mieszkanie składa się z 3 pokoi, oddzielnej kuchni ze spiżarnią w której znajduje się też pralka oraz łazienki.

Przestronny, jasny pokój dzienny wyposażony w wygodny narożnik, stolik kawowy, stół z krzesłami i telewizor.

Duże okna zapewniają naturalne doświetlenie, a bezpośrednie wyjście do ogrodu pozwala cieszyć się zielenią i odpoczynkiem na świeżym powietrzu.

Duża ustawna sypialnia 25 m² z łóżkiem dwuosobowym.

Dodatkowy trzeci pokój idealny do pracy zdalnej, nauki lub jako dodatkowa sypialnia.

Świetne rozwiązanie dla osób potrzebujących osobnej przestrzeni do pracy.

Oddzielna kuchnia z oknem, wyposażona w meble kuchenne, lodówkę, zmywarkę oraz kuchenkę gazową z piekarnikiem. Dodatkowym udogodnieniem jest praktyczna spiżarnia, w której znajduje się pralka.

Łazienka z oknem, wyposażona w kabinę prysznicową, umywalkę z szafką, lustro, WC oraz grzejnik drabinkowy.

Nieruchomość położona jest na pięknej, zielonej działce o powierzchni 1300 m², z trawnikiem, drzewami i ozdobną roślinnością. Mieszkańcy mogą korzystać z ogrodu oraz terenu posesji, co stanowi ogromny atut tej oferty. Bezpośrednie wyjście z salonu do ogrodu daje możliwość relaksu na świeżym powietrzu, wypicia porannej kawy wśród zieleni czy odpoczynku po pracy.

Doskonała lokalizacja, dogodne połączenie z Warszawą, ca.500m do PKP Sulejówek i przystanek autobusowy linii 173.

To atrakcyjna lokalizacja dla osób poszukujących spokojnego miejsca do życia, z dala od wielkomiejskiego zgiełku, a jednocześnie z dostępem do infrastruktury

Warunki najmu:

Czynsz najmu: 3 900 zł miesięcznie

Opłaty dodatkowe: według zużycia mediów. Kaucja zwrotna: (równowartość dwumiesięcznego czynszu).

Forma umowy: najem okazjonalny.

Zgoda właściciela innego lokalu na zamieszkanie najemcy w przypadku wykonania egzekucji **z podpisem notarialnie poświadczonym**

Biuro pobiera przy umowie najmu jednorazowo prowizję w wysokości 50% miesięcznego czynszu + VAT.

Najem możliwy od zaraz. Zapraszamy do obejrzenia mieszkania! To idealna propozycja dla pary, rodziny lub osób pracujących zdalnie, które szukają przestronnego mieszkania z możliwością korzystania z ogrodu. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na obejrzenie lokalu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

 **Inter Transfer admin**

 biuro@nieruchomosci-wesola.com.pl

 22-773-55-49

 **Biuro Nieruchomości Inter Transfer Bogdan Kołodziejczyk** ul. Generała Władysława Sikorskiego 26A, 05-075 Warszawa