

Działka na sprzedaż

Numer oferty	1003
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 737 000 PLN
Powierzchnia	1 737 m ²
Cena za m ²	1 000 PLN / m ²
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż działkę budowlaną o łącznej pow.1737m² (wymiary szerokość: 28m x 55m długość). Działka składająca się z dwóch działek ewidencyjnych o pow.872m². Wymiary ca: 14m- szerokość od ulicy x 55m - długość. Możliwość zakupu całości bądź dwóch działek oddzielnie przez dwóch inwestorów.

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.MN/U, o przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługi nieuciążliwe.

Gabaryty zabudowy:

- minimalna powierzchnia biologicznie 30%,
- maksymalna powierzchnia zabudowy 40% powierzchni działki,
- wskaźnik maksymalnej intensywności zabudowy 0,75,
- maksymalna liczba kondygnacji nadziemnej 3,
- maksymalna wysokość zabudowy 12m.

Wszystkie urządzenia infrastruktury technicznej, elektryczność, gaz, wodociąg, kanalizacja miejska, ulica o nawierzchni asfaltowej.

Otoczenie nowej zabudowy jednorodzinnej.

W okolicy powstaje nowy kompleks szkolno-przedszkolny, ca.400m do przystanku autobusowego, do stacji PKO Zielonka ca.2km.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt**Inter Transfer admin**

biuro@nieruchomosci-wesola.com.pl

22-773-55-49

Biuro Nieruchomości Inter Transfer Bogdan Kołodziejczyk Generała Władysława Sikorskiego 26A, 05-075 Warszawa